

URAIAN SINGKAT PEKERJAAN

1. **Nama Pekerjaan** : Pengawasan Pembangunan Ruang Intensif NICU PICU
2. **Sumber Dana** : APBD Kepulauan Meranti (DAK) Tahun Anggaran 2024
3. **Mata Uang yang digunakan** : Rupiah Murni (Rp.)
4. **Total Pagu** : Rp. 240.000.000.-
5. **Total HPS** : Rp. 239.899.300.-
6. **Cara Pembayaran** : Pembayaran dilakukan dengan Sistem termin
7. **Nama SKPD** : UPT . RSUD Kabupaten Kepulauan Meranti
8. **Lokasi Pekerjaan** : Kabupaten Kepulauan Meranti
9. **Jangka Waktu Pelaksanaan** : 180 (Seratus Delapan Puluh Hari) Hari Kalender
10. **Syarat Kualifikasi** :
 - **Kualifikasi** : Usaha Kecil
 - **Sub Klasifikasi SBU** : Pengawasan Rekayasa, Jasa Rekayasa Konstruksi Bangunan Gedung Hunian dan Non Hunian (RK 001) atau Jasa Pengawasan Pekerjaan Konstruksi Bangunan Gedung (RE 201)
11. **Lingkup Pekerjaan** :
 1. Memeriksa dan mempelajari dokumen Kontrak untuk pelaksanaan konstruksi yang akan dijadikan dasar dalam pengawasan pekerjaan di lapangan.
 2. Mengawasi pemakaian bahan, peralatan dan metode pelaksanaan, serta mengawasi ketepatan waktu, dan biaya pekerjaan konstruksi.
 3. Mengawasi pelaksanaan pekerjaan konstruksi dari segi kualitas, kuantitas, dan laju pencapaian volume / realisasi fisik.
 4. Mengumpulkan data dan informasi di lapangan untuk memecahkan persoalan yang terjadi selama pelaksanaan konstruksi.
 5. Melaporkan kepada Pengguna Anggaran melalui PPTK Kegiatan tentang masalah yang berhubungan dengan pelaksanaan pekerjaan termasuk keterlambatan pencapaian target fisik, usaha-usaha penanggulangan dan tindakan yang diperlukan.
 6. Menyelenggarakan rapat-rapat lapangan secara berkala, membuat laporan Mingguan dan laporan Bulanan

pekerjaan pengawasan, dengan memasukkan hasil rapat-rapat lapangan, Laporan Harian, Mingguan dan Bulanan pekerjaan konstruksi yang dibuat oleh Kontraktor Pelaksana

7. Melaksanakan pengecekan secara cermat setiap pengukuran perhitungan volume pekerjaan yang akan dipakai sebagai dasar pembayaran, setiap pengukuran pekerjaan, perhitungan volume dan pembayaran didasarkan kepada ketentuan yang tercantum dalam Dokumen Kontrak
8. Menyusun Berita Acara Kemajuan Pekerjaan Pemeliharaan pekerjaan, serah Terima pertama dan Kedua pekerjaan Konstruksi
9. Meneliti gambar-gambar pelaksanaan (Shop drawings) yang diajukan oleh Kontraktor Pelaksana.
10. Meneliti dan menyetujui gambar-gambar yang telah sesuai dengan pelaksanaan (As-Built Drawings) sebelum Serah Terima Pertama (PHO).
11. Menyusun daftar cacat/ kekurangan sebelum serah terima pertama.
12. Menyusun laporan akhir pengawasan.

Selatpanjang, 17 April 2024
Plt. Direktur UPT Rumah Sakit Umum Daerah
Kabupaten Kepulauan Meranti
Selaku Kuasa Pengguna Anggaran / PPK



NIP. 19660525 198801 1 001